****

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«СВЕТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**второго созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 12 февраля 2019 года № (проект)

Об утверждении отчета

«Об исполнении прогнозного плана-программы

приватизации муниципального имущества МО

«Светогорское городское поселение» за 2018 год»

Заслушав отчет «Об исполнении прогнозного плана-программы приватизации муниципального имущества МО «Светогорское городское поселение» за 2018 год», совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить отчет «Об исполнении прогнозного плана-программы приватизации муниципального имущества МО «Светогорское городское поселение» за 2018 год», согласно Приложению.

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вуокса».

3. Контроль за исполнением Решения возложить на постоянную действующую комиссию по экономике, бюджету и контролю за использованием муниципальной собственности (Смирнов Е.Д.)

Глава муниципального образования Р.А. Генералова

«Светогорское городское поселение»

Рассылка: дело, ОУИ, администрация, прокуратура, газета «Вуокса»

Приложение

к решению совета депутатов

МО «Светогорское городское поселение»

от 12 февраля 2019 года №

**Отчет**

**об исполнении прогнозного плана-программы приватизации муниципального имущества муниципального образования «Светогорское городское поселение»**

**Выборгского района Ленинградской области за 2018 год**

В соответствии с решениями совета депутатов МО «Светогорское городское поселение» от 19 декабря 2017 года №53 «Об утверждении прогнозного плана-программы приватизации муниципального имущества на 2018 год»; от 17 апреля 2018 года №18 «О внесении дополнений в прогнозный план – программу приватизации муниципального имущества МО «Светогорское городское поселение» на 2018 год»; планировалось осуществить приватизацию следующих объектов муниципального имущества:

1. Перечень объектов недвижимого имущества, включенных в план-программу приватизации на 2018 год, для выставления на торги:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Адрес | Год пост-ройки | Площадь  объекта, кв.м. | Стоимость,  руб. |
| 1 | Встроенное нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 1, кадастровый (или условный) номер: 47-47-15/019/2011-114 | Ленинградская область, Выборгский район, МО «Светогорское городское поселение»  г. Светогорск,  ул. Кирова, д. 1 | 1982 | 71,4 | В соответствии с рыночной стоимостью |
| 2 | Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 14-22, кадастровый номер 47:01:0000000:30142 | Ленинградская область, Выборгский район, МО «Светогорское городское поселение»,  пгт Лесогорский,  ул. Садовая, д. 5, пом.1 | 1964 | 272,1 | В соответствии с рыночной стоимостью |
| 3 | Встроенное нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 7а.8,11,12,14,28, кадастровый номер: 47:01:0000000:43507 | Ленинградская область, Выборгский район, МО «Светогорское городское поселение», г. Светогорск, ул. Кирова, д. 1. | 1982 | 220,0 | В соответствии с рыночной стоимостью |
| 4 | Здание кинотеатра «Заря» с подвалом, кадастровый (или условный) номер: 47-00-2/1999-468  с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание кинотеатра «Заря» с подвалом, общая площадь 7 000 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 47:02:0101002:519 | Ленинградская область, Выборгский район,  г. Светогорск,  ул. Лесная, д. 7а | 1989 | 1271,4  площадь земельно-го участка  7 000,0 | В соответствии с рыночной стоимостью |

В 2018 году была осуществлена приватизация следующих объектов:

1. Перечень объектов недвижимого имущества, включенных в план-программу приватизации на 2018 год, для выставления на торги:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Адрес | Год пост-ройки | Площадь  объекта, кв.м. | Стоимость,  руб. |
| 1 | Встроенное нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 1, кадастровый (или условный) номер: 47-47-15/019/2011-114 | Ленинградская область, Выборгский район, МО «Светогорское городское поселение»  г. Светогорск,  ул. Кирова, д. 1 | 1982 | 71,4 | 221 500,00 (единовременный платеж) |
| 2 | Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 14-22, кадастровый номер 47:01:0000000:30142 | Ленинградская область, Выборгский район, МО «Светогорское городское поселение»,  пгт Лесогорский,  ул. Садовая, д. 5, пом.1 | 1964 | 272,1 | 1 283 000,00 (единовременный платеж) |

Рыночная оценка стоимости объектов была произведена независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Приватизация муниципального имущества, включенного в прогнозный план-программу приватизации на 2018 год не была осуществлена:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Адрес | Год пост-ройки | Площадь  объекта, кв.м. | Примечание |
| 1 | Встроенное нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 7а.8,11,12,14,28, кадастровый номер: 47:01:0000000:43507 | Ленинградская область, Выборгский район, МО «Светогорское городское поселение», г. Светогорск, ул. Кирова, д. 1. | 1982 | 220,0 | В соответствии со ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением администрации МО «Светогорское городское поселение» от 06.12.2018 №599, аукцион отменен |
| 2 | Здание кинотеатра «Заря» с подвалом, кадастровый (или условный) номер: 47-00-2/1999-468  с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание кинотеатра «Заря» с подвалом, общая площадь 7 000 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 47:02:0101002:519 | Ленинградская область, Выборгский район,  г. Светогорск,  ул. Лесная, д. 7а | 1989 | 1271,4  площадь земельно-го участка  7 000,0 | Конкурсы  назначенные на:  19.02.2018г.,  23.04.2018г.  не состоялись. Заявок на участие в конкурсах не поступило. |

В результате приватизации муниципального имущества, по ранее заключенным договорам купли-продажи, в количестве 11 штук, в бюджет МО «Светогорское городское поселение» в 2018 году поступило 15 858 273,30 рублей.

В результате приватизации муниципального имущества, осуществленной в 2018 году, в бюджет МО «Светогорское городское поселение» поступило 1 504 500,00 рублей.

Итого, в результате приватизации муниципального имущества, осуществленной в 2018 году, и по ранее заключенным договорам купли-продажи, всего по 13 объектам, в бюджет МО «Светогорское городское поселение» за 2018 год поступило **17 362 773,30** **рублей (семнадцать миллионов триста шестьдесят две тысячи семьсот семьдесят три) рубля 30 копеек.**