**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав МО «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области**

Постановлением главы муниципального образования "Светогорское городское поселение" Выборгского района Ленинградской области № 36 от 18.04.2017 г. назначено проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Светогорское городское поселение" Выборгского района Ленинградской области.

 Публичные слушания проводились 22 мая 2017 года в 17 ч. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Победы, д. 37 (Дом культуры).

**На обсуждение вынесен следующий вопрос:**

Изменение части территориальной зоны ТСХ 3 (Зона садоводств) на ТЖ 1.1 (Зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания) применительно к земельному участку, расположенному по адресу: 188991, Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Пионерская, д. 10а, под существующий жилой дом.

**Обсуждение:**

Предлагается одобрить изменение части территориальной зоны ТСХ 3 (Зона садоводств) на ТЖ 1.1 (Зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания). Правообладатели смежных земельных участков, присутствующие на публичных слушаниях, не возражают в изменении территориальной зоны.

**Вывод:**

1. Считать публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав МО "Светогорское городское поселение" Выборгского района Ленинградской области в г. Светогорске состоявшимися.

2. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации МО "Светогорское городское поселение" и направить для публикации в муниципальную газету "Вуокса".

3. Направить заключение о результутах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав МО "Светогорское городское поселение" Главе администрации МО "Светогорское городское поселение" для направления документации о проведении публичных слушаний Главе администрации МО "Выборгский район" для принятия решения о предоставлении в установленный законом срок указанного заключения и документации в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

Председатель комиссии по проведению публичных слушаний

**А. А. Ренжин**

Секретарь комиссии по проведению публичных слушаний

**Н. А. Богданова**